

UKB G
UNIVERZIITNÍ KAMPUS BOHUNICE
BRNO - BOHUNICE, ČESKÁ REPUBLIKA
G – DROBNÉ OBJEKTY

Investor	Masarykova univerzita
Generální projektant	AiD team a.s.
Hl. inženýr projektu	Ing. arch. Jiří BABÁNEK
Prímý zpracovatel	



Revize	
00	2019 – 07 - 31
01	
02	
03	

Vypracoval	Ing. arch. Jiří BABÁNEK, Jitka NOVÁKOVÁ
Ved. projektant	Ing. arch. Jiří BABÁNEK

Číslo zakázky	3470 – 25
Stavba	UKB G - Drobné objekty
Stupeň	DVD
Název PS - SO	SO 112 – Anatomický ústav
Část	

Název výkresu	PRŮVODNÍ A SOUHRNNÁ ZPRÁVA
Datum	2019 – 07 - 31
Formát	
Měřítko	

stavba	stupeň	číslo PS – SO	část	výkres	revize
UKB G	DVD	112	00	001	00

Průvodní a souhrnná zpráva

Identifikační údaje

Název akce:	UKB G - SO 112 Anatomický ústav LF MU
Místo stavby:	Univerzitní kampus Bohunice, Kamenice 126/3, 625 00 Brno
Identifikační údaje investora:	Masarykova univerzita Žerotínovo náměstí 617/9, 601 77 Brno
Kontaktní osoba:	Ing. Rostislav Sitarčík, Tel. +420 549 495 111, e-mail: sitarcik@rect.muni.cz
Identifikační údaje zpracovatele:	AiD team a.s. Netroufalky 797/7, Bohunice, 625 00 Brno IČO: 04270100 DIČ: CZ04270100

1. Úvod

Průvodní a souhrnná zpráva je rozdělena na části:

1. Úvod
2. Základní popis stávajícího objektu
3. Základní popis úprav konstrukcí a instalací
4. Celkové produkované množství odpadů a emisí
5. Provádění prací
6. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci

Projektová dokumentace pro výběr dodavatele (DVD) řeší úpravu části stávajících prostor 1. PP v budově 2 Anatomického ústavu Lékařské fakulty v Univerzitním kampusu Bohunice.

Požadavek investora je upravit stávající prostory obrazárny a dvou studoven na prostory dvou studoven. V návrhu dispozice dochází k vybourání části příček a vybudování nových příček, doplnění a napojení zařizovacích předmětů ZTI a posílení stávajícího odvětrání a chlazení místností. Úpravy dispozice vyvolají změny v umístění koncových prvků vzduchotechniky, elektroinstalace a silnoproudých a slaboproudých rozvodů. Zamýšlená instalace prvků AV techniky je zakreslena pouze orientačně, řešení AVT není součástí tohoto projektu.

Požadavek investora na částečnou změnu dispozice v podlaží vyvolá stavební úpravy zasahující do stávajících konstrukcí a instalací objektu a týká se profesí:

- 01 - Architektonicko-stavební řešení
- 05 - Zdravotechnika
- 09 – Vzduchotechnika, chlazení
- 10 - Silnoproudé rozvody
- 12 – Slaboproudé rozvody (součást 01 – ASŘ)
- 13 – Měření a regulace
- 17 - Požárně-bezpečnostní řešení

Poznámka: Úpravy v části projektu 12 – SLP jsou popsány a zahrnuty do části 01 - ASŘ včetně výkazu výměr a rozpočtu, nemají samostatnou složku.

2. Základní popis stávajícího objektu

Objekt spadá do komplexu Univerzitního kampusu Masarykovy univerzity.

Budova 2 Morfologického centra (Anatomického ústavu LF MU) je objekt se třemi podlažími, obdélníkového půdorysu o rozměrech 45,20 × 38,60 m, s konstrukční výškou podlaží 3,60 m. V celém objektu jsou výukové prostory AU LF – seminární místnosti, učebny, laboratoře, pitevny, pracovny vyučujících, vše s příslušným provozním, komunikačním, sociálním a hygienickým zázemím. Objekt má hlavní schodiště umístěné mimo základní půdorys – v krčku propojujícím tuto budovu s vedlejší šesti-podlažní budovou 1 Morfologického centra. Objekt je řešen bezbariérově ve všech podlažích. Požární únikové cesty z objektu na volné prostranství jsou dvě, ze spojovacího krčku na západní straně budovy a venkovním schodištěm přilehlým k východní fasádě.

Vstupní podlaží (1.NP) je na úrovni 0,000 = 279,50 m n. m.

Popis stavebních konstrukcí

Nosnou konstrukci objektu tvoří železobetonový montovaný skelet - sloupy, průvlaky a stropní panely s osovým modulem $6,0 \times 6,0$ m a konstrukční výškou podlaží 3,60 m. Příčky v objektu jsou převážně sádkartonové, podlahy tl. 100 mm mají nášlapnou vrstvou z linolea, PVC, dlažby. Podhledy v místnostech jsou rastrové minerální nebo plně sádkartonové. Výška podhledu ve výukových místnostech je 2,70 m, v místnostech zázemí 2,50 m. Obvodový plášť je tvořen dvojitou vyzdívkou ze skleněných tvárnic s vloženými pásy oken, plně části tvoří lehký obvodový plášť s plechovými kazetami z vnější strany. Keramické obklady jsou použity v laboratořích, pitevnách a v místnostech hygienického zázemí. Střecha objektu je plochá s vrchní vrstvou kačírku nebo betonové dlažby. Na střeše je umístěna nástavba strojovny vzduchotechniky a chlazení o vnějších rozměrech $25,10 \times 9,00$ m, výšky 6,00 m nad střešní rovinou. Nástavba má ocelovou nosnou konstrukci, která je opláštěná lehkým obvodovým pláštěm s plechovými kazetami na vnějším povrchu. Strojovna je přístupná ze střechy.

3. Základní popis úprav konstrukcí a instalací

Stávající 1. PP neobsahuje žádné zvláštní konstrukce ani detaily, do kterých by se při úpravě zasahovalo. Navazující **bourací práce a nové konstrukce** nebudou vyžadovat žádné neobvyklé technologické postupy. Jedná se o úpravu části dispozice 1. PP.

Při stavebních pracích bude možno používat stávající výtah – po dohodě se SUKB. Zhotovitelé prací jsou povinni výtah zabezpečit proti poškození při jeho používání!

3.1 Architektonicko-stavební řešení

Bourací práce

Před započítáním bouracích prací budou odpojena všechna média přivedená do dotčených místností. Pro stavební práce budou využity napojovací body v jiné části podlaží určené investorem. Provedou se protiprachová opatření.

Bourací práce zahrnují vybourání sádkartonových příček včetně keramických obkladů a demontáž podhledů v nutném rozsahu, v rekonstruovaných místnostech i v chodbě a místnostech přilehlých k instalační šachtě v ose L.

Bourací práce nezasahují do nosné svislé a vodorovné konstrukce a do obvodového pláště vyjma několika otvorů pro novou trasu VZT – viz technická zpráva ASŘ.

Stavební práce budou vyžadovat zpřístupnění místností přilehlých k instalační šachtě mezi osami L-M/7 v 1. PP a 1.NP a také zpřístupnění strojovny VZT na střeše.

Nové konstrukce

Vzniknou dvě nové místnosti – studovny.

Nové konstrukce zahrnují provedení nové dělicí příčky, opláštění příček po provedení nových rozvodů vody a připojovací kanalizace k navrženým zařizovacím předmětům, rozvody EL a SLP.

Po dokončení nových rozvodů VZT a chlazení v podhledu bude provedena zpětná montáž podhledu s osazením koncových prvků.

Dokončovací práce – úprava poškozené podlahové krytiny včetně soklu, oprava keramických obkladů, nový keramický obklad za mycím dřezem, celková výmalba nových místností a dotčených prostor v případě potřeby.

3.2 Zdravotechnika

Nově navržené zařizovací předměty budou napojeny na stávající rozvody splaškové kanalizace a teplé a studené vody.

3.3 Chlazení a vzduchotechnika

Stávající systém chlazení bude posílen novou jednotkou umístěnou na střeše.

Stávající systém odvodu vzduchu z místností bude posílen, nové ventilátory budou umístěny ve strojovně vzduchotechniky.

3.4 Silnoproudé rozvody

V rámci této projektové dokumentace jsou řešeny úpravy stávající elektroinstalace v místnostech S 111 a S 112 návazně na navrhované úpravy půdorysu (zásuvkové okruhy, osvětlovací soustavy, VZT) a výměna stávajících osvětlovacích těles. Původní kabeláže a osazení koncových prvků v S 113 zůstávají zachovány beze změny. Dále jsou provedeny úpravy ve strojovně VZT související s osazením nové technologie VZT ve strojovně VZT a na střeše stávajícího objektu.

3.5 Slaboproudé rozvody

Dojde k úpravě datových zásuvek dle požadavků investora. Zásuvky v rušených stěnách budou demontovány, kabeláž bude ponechána v prostoru podhledu a bude opatřena popisem. Pro napojení uvažovaných dataprojektorů budou v prostoru podhledu osazeny nové zásuvky, pro něž bude využita stávající kabeláž. Kabeláž nebude spojována, zásuvka bude osazena do polohy dle délky stávajících kabelů. Pro budoucí napojení dataprojektoru bude použit delší patch kabel.

3.6 Měření a regulace

XXXXXXXXXX

3.7 Příprava pro AV techniku

V rámci tohoto projektu nebude osazena AV technika. Dojde pouze k přípravě napojovacích bodů.

Do míst uvažovaných dataprojektorů a LCD monitorů budou do prostoru podhledu osazeny nové sílové a datové zásuvky. Pro jejich napojení bude využito stávající kabeláže. Pro možnost osazení přípojného místa AV techniky bude provedena kabelová trasa z chráničky pr. 25 mm, která bude propojovat prostor podhledu a přístrojovou krabici. Krabice bude osazena rámečkem a zaslepovacím krytem.

3.8 Požárně bezpečnostní řešení

Požárně bezpečnostní řešení je řešeno v samostatné části projektu:

UKB G – DVD – 112 – 17 – 000 - 00

4. Celkové produkované množství odpadů a emisí

Odpady vzniklé při všech stavebních pracích budou evidovány, tříděny a odstraněny v souladu se Zákonem č.185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších předpisů, v platném znění Vyhlášek Ministerstva životního prostředí č. 381/2001 Sb. a č.383/2001 Sb., ve znění pozdějších vyhlášek, a dále místních vyhlášek o nakládání s komunálním a stavebním odpadem, ve znění pozdějších předpisů.

Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodném výluhu.

Odpady, které vzniknou při stavebních pracích, budou zařazeny do skupin v souladu s Katalogem odpadů dle: Vyhlášky Ministerstva životního prostředí č.381/2001 Sb., kterou se stanoví Katalog odpadů, Seznam nebezpečných odpadů a seznamy odpadů a států pro účely vývozu, dovozu a tranzitu odpadů a postup při udělování souhlasu k vývozu, dovozu a tranzitu odpadů (Katalog odpadů).

Úprava v 1. PP během bouracích prací, provádění nových konstrukcí ani během užívání nebude zdrojem nebezpečného odpadu podle § 6 odst. 1 a 2 zákona o odpadech, které jsou označeny v Katalogu odpadů (Příloha č. 1 k vyhlášce č. 381/2001 Sb.) symbolem „*“. Rovněž nebude zdrojem odpadu uvedeného v Seznamu nebezpečných odpadů (Příloha č. 2 k vyhlášce č. 381/2001 Sb.).

Přehled odpadů vzniklých z bouracích prací:

Stavební odpady z bouracích prací budou odklizeny neprodleně a nepřetržitě tak, aby nedocházelo k narušování bezpečnosti a plynulosti bouracích prací.

Seznam předpokládaného odpadu vzniklého během bouracích prací, zaříděného do skupin dle „Katalogu odpadů“ přílohy č. 1 Vyhlášky 381/2001 Sb.:

- 17 Stavební a demoliční odpady
- 20 Komunální odpady (odpady z domácnosti a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru

Přehled odpadů vzniklých při realizaci nových konstrukcí:

Nebudou používány materiály, při nichž by na stavbě vznikl odpad patřící mezi nebezpečné odpady.

Seznam předpokládaného odpadu vzniklého během výstavby, zaříděného do skupin dle „Katalogu odpadů“ přílohy č. 1 Vyhlášky 381/2001 Sb.:

- 08 Odpady z výroby, zpracování, distribuce a používání nátěrových hmot (barev, laků a smaltů), lepidel, těsnících materiálů a tiskařských barev
- 12 Odpady z tváření a z fyzikální a mechanické povrchové úpravy kovů a plastů
- 15 Odpadní obaly; absorpční činidla, čisticí tkaniny, filtrační materiály a ochranné oděvy jinak určené
- 17 Stavební a demoliční odpady
- 20 Komunální odpady (odpady z domácnosti a podobné živnostenské, průmyslové odpady a odpady z úřadů), včetně složek z odděleného sběru

5. Provádění prací

Práce zde lze započít pouze po předchozí domluvě s investorem a SUKB. Zhotovitel předloží harmonogram prací a postupné kroky bude provádět až po konzultaci s uživateli a správou areálu.

Požadavky na organizaci práce a pracovní postupy (včetně bouracích prací) stanovuje příloha č. 3 k nařízení vlády č. 591/2006 Sb.

Při provádění bude postupováno dle platných norem pro jednotlivé stavební práce. Důraz musí být kladen především na dodržování technických, technologických a jakostních předpisů. Veškeré práce na stavbě a také obsluhu veškerých technických zařízení mohou vykonávat pouze pracovníci k tomu určení, s řádnou kvalifikací a náležitě pravidelně proškolení. O provedených školeních konkrétních pracovníků je nutno vést zpětně dohledatelnou evidenci.

Úprava 1. PP je navržena a bude provedena tak, aby byla při respektování hospodárnosti vhodná pro určené využití a aby současně splnila základní požadavky, kterými jsou:

- a) mechanická odolnost a stabilita
- b) požární bezpečnost
- c) ochrana zdraví osob a zvířat, zdravých životních podmínek a životního prostředí
- d) ochrana proti hluku
- e) bezpečnost při užívání

Úprava 1. PP splňuje požadavky uvedené v předešlém odstavci při běžné údržbě a působení běžně předvídatelných vlivů po dobu plánované životnosti stavby.

Výrobky, materiály a konstrukce navržené a použité pro stavbu zaručují, že stavba splní požadavky dle prvního odstavce.

6. Bezpečnost a ochrana zdraví při práci (BOZP)

Vlastní úprava 1. PP nevyžaduje žádné specifické uspořádání staveniště ani speciální opatření pro bezpečnost.

Při přípravě staveniště, během realizace bouracích prací a nových konstrukcí i během dokončovacích prací a úklidových prací, je nutno dodržovat bezpečnost práce a opatření pro zabezpečení ochrany zdraví pracovníků.

Staveniště bude zabezpečeno a označeno tak, aby bylo zabráněno vstupu nebo vniknutí nepovolaným osobám.

Při provádění úpravy 1. PP bude postupováno dle platných norem pro jednotlivé stavební práce.

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Zaměstnavatel uvedený je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou:

- udržování pořádku a čistoty na staveništi
- uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace (pokud je zhotovena)
- umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení

- zajištění požadavků na manipulaci s materiálem
- předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny
- provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví
- splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi
- určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů
- splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů
- uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů
- přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací
- předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi
- zajištění spolupráce s jinými osobami
- předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti
- vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno

Vypracovali: Jiří Babánek, Jitka Nováková